

Протокол № 1/2017

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

г. Казань

«16» октября 2017 года

Многokвартирный дом, расположенный по адресу: г. Казань, Ново-Савиновский район, улица Сибгата Хакима, д. 46, (далее – Дом)

Вид общего собрания собственников помещений в Доме (далее – собрание):
внеочередное

Форма собрания: очно-заочное голосование

Место проведения собрания: адрес проведения очного голосования: г. Казань, Ново-Савиновский район, улица Сибгата Хакима, д. 50, оф.85

Место для передачи решений собственников: г. Казань, Ново-Савиновский район, улица Сибгата Хакима, д. 46, помещ. 1001

Дата проведения собрания: начало очного голосования 09.10.2017 в 19 часо 00 минут, решения собственников принимаются до 15.10.2017 17 часов 00 минут.

Инициаторы проведения собрания: ООО «ЮИТ Сервис Казань» (ОГРН 112169006906)

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в Доме по вопросам, поставленным на голосование: в офисе управляющей организации ООО «ЮИТ Сервис Казань» (ОГРН 112169006906) по адресу: г. Казань, Ново-Савиновский район, ул. Сибгата Хакима, д. 46, помещ. 1001

Общая площадь жилых и нежилых помещений в Доме: 8833,3 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений: 8833,3 голоса.

Число голосов собственников жилых и нежилых помещений, принявших участие в голосовании – **240,4**, что составляет **3%** голосов от общего числа голосов всех собственников.

Повестка дня собрания:

1. Об избрании председательствующего на собрании;
2. Об избрании секретаря собрания;
3. Об избрании лиц, осуществляющих подсчет голосов на собрании;
4. Об утверждении размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги;
5. Об использовании интернет-провайдерами общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в целях предоставления услуг связи;
6. О размере платы за пользование общим имуществом собственников помещений многоквартирного дома для интернет-провайдеров в целях предоставления услуг связи.
7. О полномочиях ООО «ЮИТ Сервис Казань» (ОГРН 1121690069060) в части заключения и исполнения договоров пользования общим имуществом собственников помещений многоквартирного дома интернет-провайдерами в целях предоставления услуг связи собственникам помещений многоквартирного дома, а также полномочиями на представление интересов собственников многоквартирного дома в

процессе исполнения таких договоров, правом действовать в интересах собственников помещений многоквартирного дома в случае неисполнения иными лицами обязанности по заключенным договорам.

8. О расходовании средств, полученных от использования общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
9. Об определении размера расходов граждан и организаций помещений в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации, общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего количества голосов.

Ввиду того, что число голосов собственников жилых и нежилых помещений, принявших участие в собрании, составляет 3% голосов от общего числа голосов всех собственников, внеочередное общее собрание собственников помещений в Доме не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Генеральный директор ООО «ЮИТ Сервис Казань»



/Могилевец С.Ю./