

Провайдеры в ЖК «Гармония»

Май 2018



# Провайдеры ЖК

В связи с пожеланием жителей увеличить количество провайдеров на ЖК «Гармония», «Юит Сервис Казань» проведены переговоры с предполагаемыми поставщиками услуги:

- «Казанская Городская Сеть»
- «Билайн»
- «Дом.ру»
- В ходе переговоров «КГС» остановил работу над проектом

На данный момент возможны в качестве провайдеров для нашего ЖК-«Билайн» и «Дом.ру», при условии решений общих собраний.

• Одним из важных моментов переговоров был вопрос рассмотрения оплаты провайдерами размещения в домах ЖК «Гармония»



### • Билайн



ПАО «ВымпелКом»

Телефон Факс +7 (843) 567 60 00

Россия, Татарстан Казань, 420087 Ул. Гвардейская, д.54Е +7 (843) 567 60 02

Internet

www.kazan.b2b.beeline.ru

Исх. № 64 от 17.04.2018г.

Директору 000 «ЮИТ Сервис Казань» г-ну Могилевец С.Ю.

#### Уважаемый Сергей Юрьевич!

Публичное акционерное общество «Вымпел-Коммуникации» (ПАО «Вымпел-Ком») является одним из крупнейших операторов связи на телекоммуникационном рынке России. Для обеспечения жителей и организаций многоканальным цифровым телевидением и высокоскоростным доступом в сеть «Интернет» ПАО «Вымпел-Ком» проводит работы в домах и новостройках г. Казани.

Прошу Вас согласовать проведение строительно-монтажных и пуско-наладочных работ с целью организации телекоммуникационной сети Билайн в домах

000 «ЮИТ Сервис Казань», расположенных по адресам:

г. Казань, ул. Закиева д.20/1, г. Казань, ул. Закиева д.20/2

После завершения работ жители домов смогут подключить услугу связи по программе «Интернет-Дом» (технология FTTB или «оптика до здания»). Данная технология подключения имеет следующие преимущества:

пропускная способность канала доступа в сеть «Интернет» составляет до 100 Мбит/с.
 Это позволит абонентам комфортно работать с Web-сайтами, мультимедиа, полноценно использовать интерактивные приложения, оперативно находить в сети необходимую информацию и многое другое;

 возможность значительного увеличения количества ретранслируемых каналов (до 400) и, качества вещания (включая НD-формат);

ПАО «ВымпелКом» обязуется своими силами и за счет собственных средств провести монтажные работы с последующим обслуживанием, установить в домах телекоммуникационные технические средства и провести необходимые коммуникации для обеспечения работы сети. Все оборудование прошло необходимую сертификацию и готово к эксплуатации для обеспечения вещания телевизионного сигнала высокого качества и широкополосной передачи данных.

Для размещения и подключения оборудования к электрической сети будет заключен соответствующий возмездный договор, предполагающий оплату услуг потребленной электроэнергии, плательщиком, по которому выступает ПАО «ВымпелКом», размер ежемесячной платы за размещение Оборудования Оператора будет установлен соглашением Сторон в пределах 1 000 (Одна тысяча) рублей за дом (НДС не облагается).

Билайн несет полную ответственность за качество исполнения вышеуказанных работ. В случае возникновения претензий с Вашей стороны (в том числе от собственников жилья) все недостатки будут устранены в кратчайшие сроки за счет и силами ПАО «ВымпелКом».

Старший менеджер по техническому бизнес-взаимодействию Исп. Сабиров Л.А. mex. 39047636385

Д.К. Янкиев

Размер абонентской платы - 1000 руб. в месяц без НДС за 1 дом



## Эр Телеком

дом.ги	
Филиал Акционерного общества «ЭР-Телеком Холдинг» в городе Казань (Филиал в г.Казань АО «ЭР-Телеком Холдинг») ул.Гвардейская, д.54, г.Казань, 420087 тел./факс (843) 211 00 11, е-mail: kazan@domur.ru ОКПО 94292865, ОГРН 1065902028620 ИНН 5902202276, КПП 166043001	Генеральному директору ООО «УК «ЮИТ Сервис Казань» С.Ю.Могилевец
N2 на N2 от	

#### Уважаемый Сергей Юрьевич!

AO «ЭР-Телеком Холдинг» (далее по тексту — Общество) Российский телекоммуникационная компания - оператор услуг triple play. Предлагаемые услуги связи - широкополосный доступ в интернет, аналоговое и цифровое телевидение, фиксированная телефонная связь, которые предоставляются под брендом «Дом.ru».

География деятельности Общества - 56 городов.

Базовые направления деятельности реализуются на базе собственных телекоммуникационных сетей, построенных с нуля и по единым стандартам технологии «оптика до дома» - Городская универсальная телекоммуникационная сеть (далее по тексту - ГУТС).

Строительство ГУТС осуществляется путем строительства кабельной канализации и размещения в жилых домах оборудования для последующего оказания услуг жильцам (собственникам).

В связи с поступающими обращениями от жителей домов 20к.1 и 20к.2 расположенных по улице Закиява, находящихся в управлении ООО «УК «ЮИТ Сервис Казань» (далее по тексту – Управляющая компания), прощу согласовать осмотр домов сотрудниками Общества, для последующего размещения оборудования в выше указанных домах.

В целях укрепления деловых отношений, поддерживая репутацию экономически ориентированной компании, Общество может предоставить Управляющей компании одну из следующих услуг:

- Оплата по Договору за размещение оборудования составляет 500 рублей в месяц за один дом, а
  также размещение радиоэлектронных средств связи (РЭС) (маломощное оборудование которое работает
  на разрешенной налицензируемой частоте 2Ггц) с оплатой от 500 (пятьсот) до 700 (семьсот) рублей в
  месяц за каждый размещенный РЭС, в зависимости от самого размещенного оборудования.
  - Спортивная плошадка для нужд ЖК.

Потребление электроэнергии оплачивается по договору отдельно от суммы за размещение оборудования.

Директор Филиала

М.В.Горностаев



## Варианты размещения ДОМ.РУ



Лавочка для пресса и перекладины. Ориентировочная стоимость 40 тыс. руб. без учета монтажа



- Power BreezeMAX Extreme 5000
- FORCE 180 INTEGRATED RADIO
- Beam 5ac500, M5-300 и т.д.
- На данный момент точное количество оборудования провайдером не определено



## • Резюме:

- В рамках общего собрания для запуска новых провайдеров необходимо:
- Положительное решение 2/3 жителей по ранее непринятым пунктам ООС, относящимся к провайдерам для дома Закиева 20 корпус 2
- Решение пункта по определению УК стоимости контракта по использованию общего имущества провайдерами для 1 и 2 корпуса. Это решение необходимо в связи с тем, что у двух новых провайдеров разные возможные условия размещения.



## Резюме:

- В случае решения общих собраний «Билайн» может зайти на ЖК за арендную плату 1000 руб. за один дом + затраты по электроэнергии
- ДОМ.РУ может зайти на ЖК:
- за арендную плату 500 руб. за дом + затраты по электроэнергии
- без арендной платы, но с установкой спортивного оборудования
- за дополнительную арендную плату при условии размещения на домах радиоэлектронных средств.
- На собрании решается вопрос возможности размещения оборудования, в случае согласования решения, мы сделаем опрос по возможному формату сотрудничества с ДОМ.РУ и по его результатам подпишем соответствующий договор.
- Средства от размещения будут использоваться для нужд ЖК по договоренности с жителями



# Together we can do it.